

STADIUM				
PROJEKT BUDOWLANY				
do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę				
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU KONCEPCYJNEGO				
Projekt zagospodarowania terenu				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO				
Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.				
ADRES INWESTYCJI				
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3, 56-300 Milicz, nr działki 65 AM 17, pow. milicki				
INWESTOR				
KOM T. Defratyka Spółka Jawna			ul. Sulmierzycka 73, 56-300 Milicz	
BRANŻA		IMIĘ NAZWISKO / ZAKRES I NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU	Projektant	inż. Jarosław Kobierski upr. nr UAN-II-K-8386/44/79 w specjal. architektonicznej w ograniczonym zakresie oraz do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjal. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	Grudzień 2023 r.	
ARCHITEKTURA	Zespół Projektowy	mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska		

URZĄD WOJEWÓDZKI
W RADOMIU
WYDZIAŁ
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO
Nr UAN-II-K-8386/44/79

Radom, 1988-03-23

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i 2, § 13 ust. 1 pkt 1 i 2,
i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U.
Nr 8, poz. 46) § 6 ust. 2 i 3, § 7, § 5 ust. 2

stwierdza się, że:

OBYWATEL JAROSŁAW KOBIERSKI
technik budowlany
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 20 września 1955 r. w Sadku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności architektonicznej

OBYWATEL JAROSŁAW KOBIERSKI

jest upoważniony do

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego :
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje :

Ob. Jarosław Kobierski
zam. 26-500 Szydłowiec
ul. Sowińskiego 9



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Andrzej Jędrzejak
Główny Architekt Wojewódzki



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-GDT-IYF-13Z *

Pan JAROSŁAW KOBIERSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0062/21
adres zamieszkania ul. PARTYZANTÓW 20, 26-500 SZYDŁOWIEC
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-17 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78² K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

inż. Jarosław Kobierski
upr. bud. do projektowania w sferze inżynierskiej
w ograniczonym zakresie oddziaływanie
i kierowanie robotami budowlanymi, instalacje
konstrukcyjno-budowlane i termiczne
nr Lulis - E 2023/184/19 18 355 669

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Wrocław, Listopad 2023 r.

Na Podstawie Art. 34. Ust. 3D. Pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2021 r Poz. 2351 z późn. zm.) oświadczamy, że Projekt Budowlany dla zadania:

BUDOWA PRZYGODOWEGO PLACU REKREACJI PRZY KREATYWNYM OBIEKCIE
MULTIFUNKCJONALNYM W MILICZU.

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3, 56-300 Milicz, nr działki 65 AM 17, pow. milicki

został sporządzony zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; został uzgodniony międzybranżowo.

PROJEKTANT

INŻ. JAROSŁAW KOBIERSKI

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79

w specjal. architektonicznej w ograniczonym zakresie oraz do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjal. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

DATA

Grudzień 2023

PODPIS

.....

Spis Treści

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
1. Podstawa opracowania	7
2. Przedmiot i zakres opracowania.....	7
3. Istniejący stan zagospodarowania działki	7
3.1 Charakter ośrodka KOM.....	8
3.2 Zieleń istniejąca	8
3.3 Warunki gruntowo-wodne	9
3.4 Wycinka drzewostanu.....	9
3.5 Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki	9
4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy rewitalizowanego terenu.	10
5. Projektowane zagospodarowanie działki.....	10
5.1 Projektowane autorskie urządzenia rekreacyjne	11
5.1.1 WSTĘGA REKREACYJNA.....	11
5.2 Katalogowe urządzenia rekreacyjne	12
5.2.1 T – TALERZ OBROTOWY	12
5.3 Projektowane elementy małej architektury	12
5.3.1 B - PERGOLA W KAPSULE CZASU I PRZY MIEJSCU OGNISKOWYM	13
5.3.2 ELEMENTY DEKORACYJNE.....	14
5.3.3 GÓRKI TERENOWE	15
5.3.4 P – PŁOTKI/PRZEJŚCIA.....	16
5.3.5 Ł1 – SIEDZISKO	17
5.3.6 Ł2a i Ł2b – PORĘCZE/OBRZEŻA	17
5.3.7 S – STOLIK/PLATFORMY.....	18
5.4 Projektowane nawierzchnie.....	19
5.4.1 N1 – Nawierzchnia bezpieczna ze żwiru płukanego	19
5.4.2 N2 – Nawierzchnia pagórków i nasypów	19
5.4.3 Obrzeża	19
5.4.4 Odwodnienie	19
5.5 Projektowana szata roślinna i elementy towarzyszące.....	19
5.6 Użytkownicy	20

5.7 Kolorystyka i rozwiązania materiałowe małej architektury	20
5.8 Układ komunikacyjny	20
5.9 Sposób dostępu do drogi publicznej	20
5.10 Dodatkowe elementy małej architektury	20
5.10.1 Miejsce gromadzenia odpadów	21
6. Zestawienie powierzchni	21
7. Informacje i dane	21
7.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z Warunków Zabudowy lub MPZP	21
7.2 Ochrona konserwatorska	21
7.3 Wpływ eksploatacji górniczej	21
7.4 Warunki i wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu.	21
8. Warunki ochrony przeciwpożarowej	21
9. Obszar oddziaływania	21
10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	22

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PB_PZT_01 – Projekt Zagospodarowania Terenu

PB_PZT_02 – Mała architektura - wstęga

PB_PZT_03 – Mała architektura - wstęga

PB_PZT_04 – Mała architektura - siedziska

PB_PZT_05 – Mała architektura – siedziska 2

PB_PZT_06 – Mała architektura - pergola

PB_PZT_07 – Mała architektura – pergola 2

PB_PZT_08 – Nawierzchnie

PB_PZT_09 – Przekroje 1-1', 2-2'

ZAŁĄCZNIKI

Zał. 1. – Inwentaryzacja fotograficzna

Zał. 2. – Normy, Milicz KOM

Zał. 3. – Dokumentacja fotograficzna – istniejąca sieć napowietrzna SN-20kV

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

- Umowa na wykonanie prac projektowych zawarta dnia 05.05.2023,
- wytyczne zamawiającego,
- mapa zasadnicza do celów projektowych,
- koncepcja zagospodarowania,
- wizja lokalna.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem planowanej inwestycji jest Budowa przygodowego placu rekreacji przy Szkole Podstawowej im. Astrid Lindgren w Miliczu. Zakres inwestycji obejmuje fragment działki 65 AM 17. Identyfikator działki 021303_4.0001.AR_17.65. Województwo dolnośląskie, powiat milicki, gmina Milicz – Miasto Obręb Milicz. Fragment powierzchni działki 65 AM 17 w granicy opracowania to 6 906,15 m².

W zakresie zagospodarowania terenu planuje się wykonać:

- uporządkowanie formy zagospodarowania nadając przestrzeni spójnego charakteru,
- autorskie urządzenie rekreacyjne będące wyróżnikiem miejsca;
- utworzenie ścieżek przygodowo-edukacyjnych z wykorzystaniem naturalnych materiałów,
- nowe nasadzenia (krzewy i rośliny niskie) na całym obszarze opracowania.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa działka numer 65, AM 17, obręb Milicz, zlokalizowana jest w otoczeniu o średniej gęstości zabudowy. Kształt działki jest zbliżony do trapezu z wyciętym narożnikiem, z południowym i zachodnim bokiem przylegającymi do drogi publicznej. Ukształtowanie terenu działki jest płaskie. Na działce znajduje się budynek ośrodka kreatywnego KOM - Budynek o funkcji przemysłowej, w którym przez wiele lat prowadzona była fabryka bombek i ozdób choinkowych. W centralnej części działki zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej. Obsługę komunikacyjną terenu stanowią drogi pieszo-jezdne biegnące od ulicy Dąbrowskiego, wraz z parkingami oraz przejścia piesze i chodniki. Główne wejścia do części budynku, będącej przedmiotem niniejszego opracowania, zlokalizowane są od strony południowej. Pozostałą część zagospodarowania działki stanowią tereny zielone (trawniki, krzewy, byliny, drzewa). Działka posiada uzbrojenie w infrastrukturę techniczną. Woda deszczowa z nawierzchni utwardzonych odprowadzana za pomocą wewnętrznej kanalizacji sanitarnej.

Poziom +/-0,00 budynku =110,24m n.p.m.

Teren opracowania to tereny:

- Od północy działka sąsiaduje z Zurbanizowane tereny zabudowane – teren Bp; od zachodu i południa z działkami drogowymi dr
- Inne tereny zabudowane – teren Bi – fragment działki 65 AM 17
- Działka to w większości teren płaski o rzędnych wysokościowych oscylujących w granicach od 109.2 m n.p.m., a 110,85 m n.p.m.,
- Przedmiotowa działka położona jest w terenie uzbrojonym w sieć kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągową i sieć napowietrzną energetyczną średniego napięcia 20kV, telekomunikacyjną i nieczynną sieć gazową.

3.1 Charakter ośrodka KOM.

Teren wokół ośrodka KOM w Miliczu obecnie jest częściowo zagospodarowany. W obszarze opracowania zastano:

- A – miejsce ogniskowe,
- B – ‘Kapsuła czasu’- plac wejściowy,
- C – budynek Szkoły Podstawowej im. Astrid Lindgren,
- D – Muzeum Bombki, budynek obiektu KOM,
- E – parking dla autobusów,
- F – istniejące elementy zabawowe: Piramida, siłownia terenowa,
- G – droga pożarowa na ekokracie,
- H – nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej pod parkingi i drogi dojazdowe w kolorze jasno i ciemnoszarym,
- I – tymczasowe konstrukcje z zadaszaniem w formie żagli



Rysunek 1. Elementy zagospodarowania działki: A – miejsce ogniskowe, B – ‘Kapsuła czasu’- plac wejściowy, C – budynek szkoły, D – Muzeum Bombki, E – parking dla autobusów, F – istniejące elementy zabawowe, G – droga pożarowa na ekokracie, H – parkingi i droga dojazdowa dla pracowników, I – zadaszania w formie żagli

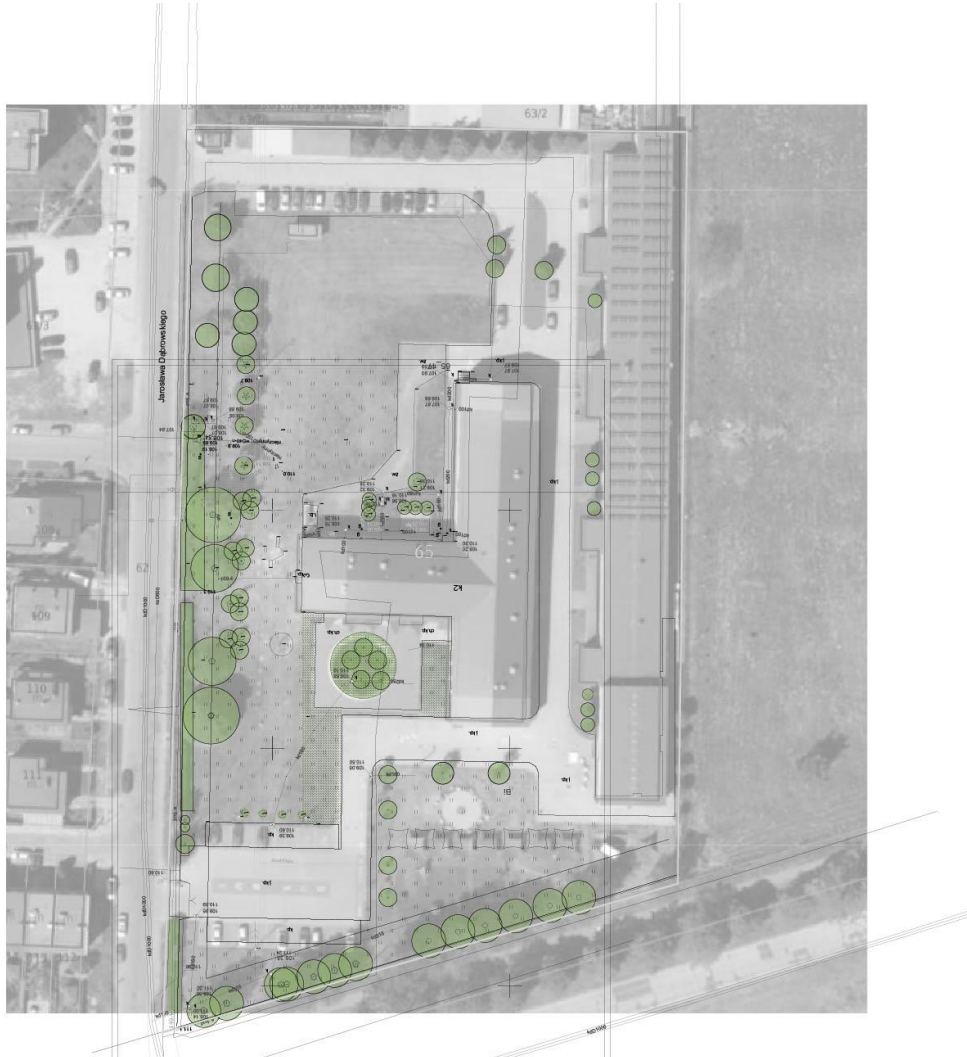
3.2 Zieleni istniejąca

Na działce zaobserwować można różnorodne grupy zieleni od łąk kwietnych po krzewy, drzewa iglaste i liściaste w gatunkach: lipa drobnolistna *Tilia cordifolia*, paulownia ‘Oxytree’, klon jawor *Acer pseudoplatanus*, wierzba biała *Salix alba*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, topola *Populus sp.*, jarzab pospolity *Sorbus aucuparia*, świerk *Picea sp.*, Żywotnikowiec *Thuja sp.*

Na terenie znajduje się wiele drzew o miniaturowych formach kulistych, w strefie ‘Kapsuły czasu’ znajdującej się

wewnątrz frontowego placu szkoły oraz wzdłuż dróg dojazdowych z gatunku: wiśnia osobliwa 'Umbraculifera' *Prunus Umbraculifera* oraz surmia bignoniowa 'Nana' *Catalpa bignonioides 'Nana'*.

Ponadto występują żywopłoty wzdłuż ogrodzenia z gatunku: Tawuła van Houtte'a *Spiraea vanhouttei* oraz trawy ozdobne, trawniki i łąki kwietne.



Rysunek 2. Schemat istniejące grupy zieleni na terenie opracowania.

3.3 Warunki gruntowo-wodne

Dla projektowanego budynku, na etapie wykonywania dokumentacji projektu budowlanego, ustalono I kategorię geotechniczną (na podstawie Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z 25.04.2012r., poz. 463). Warunki posadowienia dostosowano do gruntu jednorodnego o nośności 150 kPa. Nie przeprowadzono szczegółowych badań warunków gruntowo-wodnych.

W wypadku stwierdzenia warunków gruntowo-wodnych w wykopie różniących się od założonych w opracowaniu należy zwrócić się do projektanta celem adaptacji przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych.

3.4 Wycinka drzewostanu

Projekt zakłada uporządkowanie istniejącej zieleni i maksymalne jej zintegrowanie w planowane zagospodarowanie. Nie zakłada prac wycinkowych.

3.5 Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

Na dalszym etapie prac projektowych do rozbiórki lub przeniesienia przewiduje się przeznaczyć istniejące urządzenia

rekreacyjne: pajęczynę i drążki.

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy rewitalizowanego terenu.

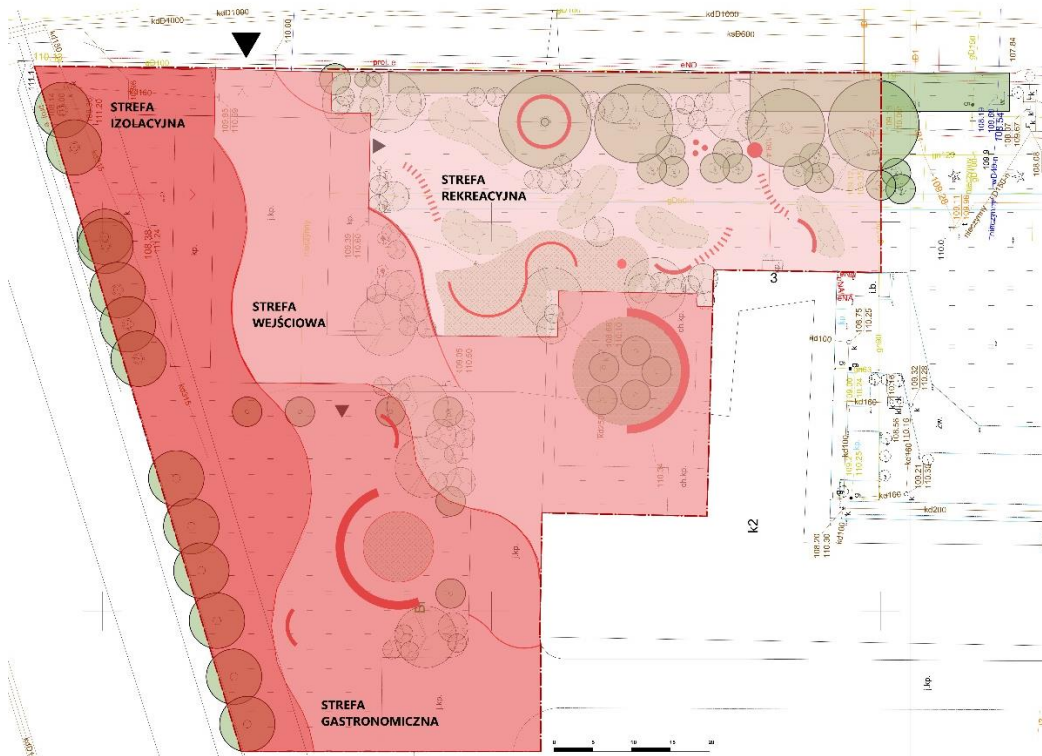
Planowane jest utrzymanie istniejącej funkcji terenu jako miejsca spotkań i rekreacji uczniów szkoły i użytkowników Kreatywnego Obiektu Multifunkcyjnego.

Dodatkowo ma być miejscem sprzyjającym zabawie i edukacji, promującym Dolinę Baryczy i region Dolnego Śląska w zakresie walorów przyrodniczych i kulturowych.

Zagospodarowanie ma zapewnić nowoczesną, dostępną i przyjazną przestrzeń do aktywności dopasowaną do charakteru miejsca i przyjętego branding KOM-u.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie zakłada wprowadzenie spójnego układu funkcjonalnego, zintegrowanego z istniejącymi elementami i szatą roślinną. Jako spajającą formę przestrzenną przyjęto czerwoną wstęgę, wzdłuż której ulokowane zostały punkty aktywności. Układ kompozycyjny całego zagospodarowania terenu bazuje na okręgach i półokręgach i jest kontynuacją istniejących elementów dekoracyjnych założenia. Miękka, organiczna linia dzieli przestrzeń na wnętrza tworząc polany dedykowane różnym formą aktywności.



Rysunek 3. Schemat – projektowane strefy aktywności.

Opracowywany teren został podzielony na 4 strefy:

- strefę rekreacyjną z autorskim urządzeniem będącym wyróżnikiem miejsca wraz z torem przygodowym z górkami w północno-zachodniej części;
- strefę wejściową z ogrodem dydaktycznym i pergolą przy budynku szkoły;
- strefę gastronomiczną w południowo-wschodniej części z miejscem ogniskowym i pergolą;
- strefę izolacyjną/ekologiczną, wzdłuż południowej granicy z nasadzeniami prezentującymi różnorodność przyrodniczą Doliny Baryczy.

Teren inwestycji zlokalizowany jest na terenach Bp - nie jest to użytek rolny i tym samym nie wymaga zgody na wyłączeniu z produkcji rolnej.

5.1 Projektowane autorskie urządzenia rekreacyjne

Projektowane urządzenie autorskie przyjmuje prostą geometryczną formę bazującą na odcinkach okręgu. Wykonane jest z elementów stalowych malowanych proszkowo na kolor czerwony (akcentowy). Kolor i forma nawiązują do identyfikacji obiektu i istniejącego zagospodarowania. Mają przykuwać uwagę odwiedzających i zachęcać do angażowania się, wchodzenia w interakcję oraz wtopić w otoczenie. Ze względu na ograniczone możliwości lokalizacji urządzenia przyjęło one formę linearną.

5.1.1 WSTĘGA REKREACYJNA

1 NUMER/NAZWA A / WSTĘGA REKREACYJNA

Wstęga rekreacyjna to ciąg elementów zabawowych ujednoczonych w jedną formę linearnego minimalistycznego elementu stalowego o bardzo oszczędnej formie. Wewnątrz ramy stalowej planuje się umieszczenie huśtawek, drabinek, bujaków i elementów balansujących, do wspinaczki. Wstęga zabawy stanowi kontynuację form geometrycznych pozostałych elementów zagospodarowania.

2 OPIS

ZGODNIE Z RYSUNKAMI:

PB_PZT_02 – Mała architektura - wstęga

PB_PZT_03 – Mała architektura - wstęga

3 ILUSTRACJA



4 Charakterystyczne parametry:

Pow. powierzchni bezpiecznej: ok. 161 m²

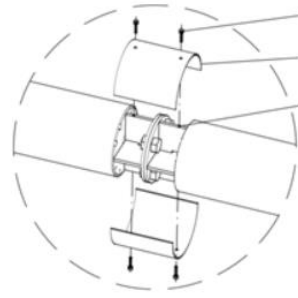
Wymiary: ok. 16,5x8x2,75m (dokładne wymiary oraz rodzaj i ilość wyposażenia wstęgi do ustalenia na etapie Projektu Wykonawczego urządzenia; max. wysokość 3 m)

5 UWAGI

Połączenie elementów konstrukcji stalowej wykonane w sposób zapewniający ciągłość powierzchni zewnętrznej łuków rurowych, niedopuszczalne są połączenia doczołowe z usytuowaniem łączników poza obrysem średnicy zewnętrznej przekroju łuku rurowego oraz inne zmieniające przekrój konstrukcji stalowej w sposób skokowy wzdłuż jej długości. Wymaganie to ma na celu uniknięcia zagrożenia dla użytkowników stwarzanego przez odstające twarde elementy oraz zachowanie zadowalającego efektu wizualnego urządzenia. Przykładowy sposób rozwiązania osłony węzła przedstawiono poniżej:



Zdjęcie przykładowej osłony węzła konstrukcji stalowej



Schemat przykładowej osłony węzła konstrukcji stalowej

- | | | |
|---|-----------------|--|
| 6 | Fundamentowanie | <ul style="list-style-type: none"> • zabetonowanie śrub/kotew w stopach betonowych wg wytycznych producenta, • głębokość posadowienia wg wytycznych producenta, min.1,1 m ppt. |
|---|-----------------|--|

- | | | |
|---|-------|--------|
| 7 | Ilość | 1 szt. |
|---|-------|--------|

5.2 Katalogowe urządzenia rekreacyjne

Projektowane urządzenie katalogowe stanowi uzupełnienie programu oferowanego przez autorską wstęgę zabawy. Jest to element zapewniający ruch obrotowy. Urządzenie zlokalizowane jest na powierzchni trawiastej ze względu na wymagana niska strefę upadku.

5.2.1 T – TALERZ OBROTOWY

- | | | |
|---|-------------|--|
| 1 | NUMER/NAZWA | T/TALERZ OBROTOWY |
| 2 | OPIS | Talerz obrotowy 11306 Latający Spodek
Link: https://www.larslaj.pl/produkt/latajacy-spodek/896 |

- | | | |
|---|------------|--|
| 3 | ILUSTRACJA | |
|---|------------|--|



- | | | |
|---|-----------------------------|--|
| 4 | Charakterystyczne parametry | Szer. 123 cm, wys. 58 cm, wymagana strefa bezpieczeństwa: 724x724 cm. |
| 5 | Material | Stal malowana proszkowo na RAL akcentowy. |
| 6 | Fundamentowanie | <ul style="list-style-type: none"> • zabetonowanie śrub/kotew w stopach betonowych wg wytycznych producenta, • głębokość posadowienia wg wytycznych producenta, min.1,1 m ppt. |
| 7 | Ilość | 1 szt. |

5.3 Projektowane elementy małej architektury

Projektowane elementy – przyjmują formy prostych, geometrycznych form – okręgu, łuku. Wykonane są z elementów

stalowych malowanych proszkowo na kolor czerwony (akcentowy). Elementy drewniane zagospodarowania należy wykonać z drewna robinii akacyjowej (w kolorze naturalnym, impregnowane lazurą oddychającą lub olejem lnianym lub kolorem akcentowym – do ustalenia na etapie Projektu Wykonawczego). Kolor i forma nawiązują do identyfikacji obiektu i istniejącego zagospodarowania. Mają przykuwać uwagę odwiedzających i zachęcać do angażowania się, wchodzenia w interakcję.

5.3.1 B - PERGOLA W KAPSULE CZASU I PRZY MIEJSCU OGNISKOWYM

Na terenie opracowania, w strefie wejściowej Szkoły Podstawowej, znajduje się okrągła rabata bylinowa o **średnicy 13,9 m** otoczona kwadratowym placem na posadzce z kostki brukowej oraz okrągłe miejsce ogniskowe.

Ogród i miejsce ogniskowe są w stanie dobrym.

1 NAZWA

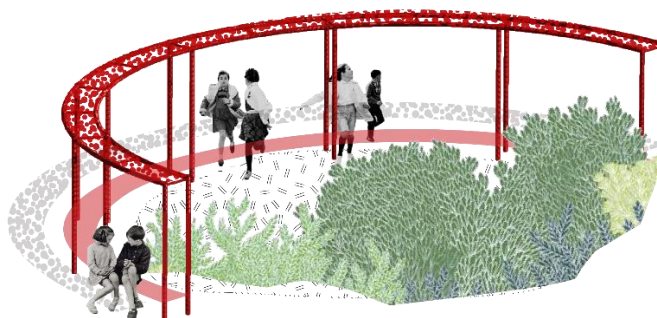
B / PERGOLA

Projektowane przekształcenie Kapsuły czasu: wykorzystanie ogrodu jako rabaty edukacyjnej, zwiększenie bioróżnorodności nasadzeń, dodanie skal z regionu Dolnego Śląska, dosadzenie krzewów porzeczeki czerwonej oraz bylin: liliowiec, pysznogłówka, krwawnik, tawułka 'Fanal', rudbekia o kwiatach w kolorze czerwonym. Wykonanie pergoli stalowej naśladującej geometrię rabaty - połowa łuku od strony szkoły wraz z długim siedziskiem po łuku. Przewidzenie możliwości montażu zadaszenia, np. w formie instalacji/dekoracji.

2 OPIS

Projektowane przekształcenie Miejsca ogniskowego: Wykonanie pergoli stalowej naśladującej geometrię miejsca ogniskowego opartej o tą samą średnicę, co pergola przy Kapsule Czasu - połowa łuku od strony szkoły, bez siedziska, z mocowaniem do podwieszania hamaków i zadaszenia.

3 ILUSTRACJA



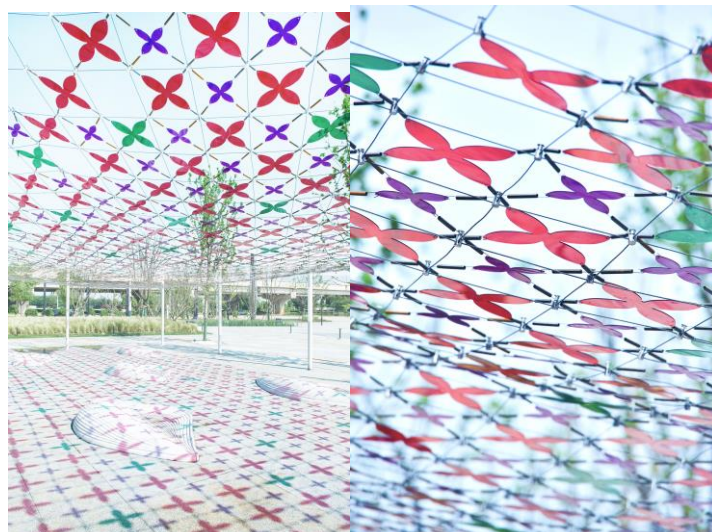


- 4 Charakterystyczne parametry Liczba glazów: 7 szt. o wym. 0,7-1,4 m (glazy dolnośląskie: wapień, sjenit, piaskowiec, serpentynit)
 Dosadzenia krzewów w Kapsule Czasu: 7 szt. (pojemnik C5)
 Dosadzenia bylin w Kapsule Czasu: ok. 30 m² (7 szt./m², 210 szt. bylin w pojemnikach C2)
 Pergola: wys. 2,75 m (max 3,00 m), głębokość 75 cm, promień 6,17 m, 22 mb
- 5 Materiał Glazy narzutowe: Sjenit, wapień, piaskowiec, serpentynit;
 Pergola: Stal ocynkowana i malowana proszkowo lub drewno robinii, modrzewia syberyjskiego malowane na kolor czerwony – RAL kolor akcentowy
- 6 Fundamentowanie
- zabetonowanie słupów w stopach betonowych na gł. min. 60 cm,
 - głębokość posadowienia wg wytycznych producenta, min. 0.8 m ppt.
- 7 Ilość 2 szt.

5.3.2 ELEMENTY DEKORACYJNE

- 1 NAZWA ELEMENTY DEKORACYJNE NA PERGOLI
- 2 OPIS Instalacja witrażowa z tworzywa sztucznego podwieszana na pergoli, nawiązująca do wzornika dolnośląskiego, tworząca dekoracyjną mozaikę świetlną na posadzce.

- 3 ILUSTRACJA



- | | | |
|---|-----------------------------|--|
| 4 | Charakterystyczne parametry | 26 m ² |
| 5 | Material | Tworzywo sztuczne półprzezroczyste w kolorze czerwonym, linki stalowe, elementy mocujące |

5.3.3 GÓRKI TERENOWE

- | | | |
|---|-------------|--|
| 1 | NUMER/NAZWA | GÓRKI TERENOWE |
| 2 | OPIS | Pagórki uformowane z ziemi z wykopów pod nawierzchnię bezpieczną. Wierzchnią warstwę należy wykończyć ziemią żyzną, warstwą co najmniej 15 cm i obsiać mieszanką traw i roślin bylinowych. Pagórki należy kosić rzadziej niż sąsiednie powierzchnie trawiaste, pozwalając na rozrost kwiatów. Kosić w zależności od warunków pogodowych. |

- | | |
|---|------------|
| 3 | ILUSTRACJA |
|---|------------|



- | | | |
|---|------------------------------|---|
| 4 | Charakterystyczne parametry: | 5 pagórków o pow. 187 m ² ; wys. 0,50-1,00 m |
| 5 | UWAGI | - |

5.3.4 P – PŁOTKI/PRZEJŚCIA

1 NUMER/NAZWA

PŁOTKI/PRZEJŚCIA

2 OPIS

Niskie płotki stanowią ścieżkę edukacyjną w formie powtarzalnego elementu. Elementy można wykorzystać, jako równoważnie, przeszkody do pokonania oraz grę słów.

3 ILUSTRACJA



4 Charakterystyczne parametry:

Betonowe lub drewniane bloki z betonu barwionego w masie na kolor różowo-czerwony zamontowane na słupkach stalowych, punktowo fundamentowane; na blokach betonowych wytłoczone hasła.; szer. 90 cm, gł. 20 cm, wys. do 60 cm, gr. ok. 6 cm

5 UWAGI

-

6 Fundamentowanie

- zabetonowanie prętów w stopach betonowych,
- głębokość posadowienia wg wytycznych producenta, min.0.8 m ppt.

7 Ilość

9 szt.

5.3.5 Ł1 – SIEDZISKO

1	NUMER/NAZWA	Ł1/OBRĘCZ-SIEDZISKO
2	OPIS	Wokół istniejącego drzewa planuje się wykonanie siedziska stalowego lub drewnianego w formie koła, zgodnie z częścią rysunkową.

3 ILUSTRACJA



4	Charakterystyczne parametry:	1 szt. okrąg: 22 mb; 4 szt. średnica: 5,5 m, rura stalowa lub kształtka o przekroju minimum 10 cm; wys. 50 cm na stalowych nóżkach, kotwiona punktowo, fundamentowanie wykonane świdrem, bez naruszania struktury gruntu Stal ocynkowana i malowana na RAL akcentowy.
5	UWAGI	-
6	Fundamentowanie	<ul style="list-style-type: none"> • zabetonowanie słupów w stopach betonowych, • głębokość posadowienia wg wytycznych producenta, min.0.8 m ppt.
7	Ilość	1 szt.

5.3.6 Ł2a i Ł2b – PORECZE/OBRZEŻA

1	NUMER/NAZWA	Ł2 a, b/PORĘCZE/OBRZEŻA
2	OPIS	Wewnątrz niskich nasadzeń roślin bylinowych oraz przy pagórkach, planuje się wykonanie stalowych poręczy o wysokości 50 cm.

3 ILUSTRACJA



4 Charakterystyczne parametry:

Ł2a - 4 sztuki x 4,79 mb + Ł2b - 1 szt. x 19,56 mb; rura stalowa lub kształtka o przekroju 5-10 cm.

Stal ocynkowana i malowana na RAL akcentowy.

5 UWAGI

-

6 Fundamentowanie

- zabetonowanie słupów w stopach betonowych,
- głębokość posadowienia wg wytycznych producenta, min.0.8 m ppt.

7 Ilość

5 szt.;

Ł2a - 4 szt.+ Ł2b - 1 szt.

5.3.7 S – STOLIK/PLATFORMY

1 NUMER/NAZWA

S/PLATFORMY

2 OPIS

Platformy/stoliki/siedziska drewniane lub stalowe o średnicy od 0,75 m do 2,0 m malowane na kolor akcentowy RAL

3 ILUSTRACJA

-

4 Charakterystyczne parametry

Średnica od 40 cm do 1,20 m; wys. max 60 cm.

5 Materiał

Stal ocynkowana i malowana proszkowo lub drewno (robinia lub modrzew) malowane na RAL akcentowy.

6 Fundamentowanie

- zabetonowanie słupów w stopach betonowych,
- głębokość posadowienia wg wytycznych producenta, min.0.8 m ppt.

7 Ilość

4 szt.

5.4 Projektowane nawierzchnie

Przy urządzeniach rekreacyjnych dla dzieci, dla których wymagane jest zastosowanie nawierzchni bezpiecznej, zaprojektowano place o nawierzchni żwirowej sypkiej.

Projektowane nawierzchnie ścieżek i placów, dowiązано wysokościowo do poziomów istniejących nawierzchni.

5.4.1 N1 – Nawierzchnia bezpieczna ze żwiru płukanego



Konstrukcje nawierzchni – nawierzchnia sypka bezpieczna pod urządzeniami rekreacyjnymi

Dla projektowanych nawierzchni przewidziano następujący układ warstw:

30 cm żwir płukany 4/8 (żwir Mietkowski pozbawiony cząstek mułu i gliny w kolorze szarym)

- geowłóknina separacyjno-filtracyjna

10 cm pospólka

GRUNT RODZIMY

5.4.2 N2 – Nawierzchnia pagórków i nasypów

Zaprojektowano nasypy ziemne uformowane z ziemi pozyskanej z wykopów pod projektowane nawierzchnie. Spadki zboczy nasypu przewidziano o nachyleniu 30°. Zaplanowano 5 pagórków o pow. 187 m²; wys. 0,50-1,00 m.

Warstwy nasypu:

- ziemia urodzajna nawieziona spoza terenu inwestycji gr. 15 cm
- nasyp uformowany z ziemi z wykopów wys. 50-100 cm
- grunt rodzimy

Nasyp należy obsiać mieszanką traw/ląk

5.4.3 Obrzeża

Obrzeża nawierzchni bezpiecznej ze żwiru płukanego stanowiąc będą deski kl. II tarcica (deski 2,5x13x200 cm) impregnowane bezbarwnie ciśnieniowo, zlicowane z nawierzchnią, mocowane do gruntu za pomocą kolków drewnianych (4x4x60 cm) wbijanych co 60 cm. Uwaga: Nie dopuszcza się impregnacji drewna w kolorze zielonym!

5.4.4 Odwodnienie

Wody opadowe z przebudowywanych powierzchni odprowadza się spadkami podłużnymi i poprzecznymi powierzchniowo w teren.

5.5 Projektowana szata roślinna i elementy towarzyszące

Na terenie projektuje się uzupełnienie istniejącej szaty roślinnej o grupy drzew, krzewów, bylin, ląk oraz o zieleń izolacyjną.

Proponowane gatunki:

Drzewa: jabłoń w odmianach, lipa szerokolistna, klon zwyczajny

Krzewy: kalina koralowa w odmianach, dereń biały, wierzba purpurowa 'Nana', porzeczką czerwoną 'Rondom'.

Byliny: liliowiec, pysznogłówka, krwawnik pospolity, tawułka 'Fanal', rudbekia o kwiatach w kolorze czerwonym, trawy rabatowe

Łąki: mieszanki łąk niskich do terenów suchych z domieszką krwawnika pospolitego

Przewiduje się nasadzenia:

Drzewa: 10 szt.

Krzewy: 58 szt., pow. 334 m²

Bylin/rabaty niskie: 91 m²

Zieleń izolacyjna: 1150,80 m²

Łąki niskie: 187 m² (na pagórkach)

Dodatkowo planuje się ułożenie gładów narzutowych oraz kłód.

Głazy: 41 szt., pow: 25 m²

Kłody: 5 szt. (2 szt. 4,5x0,75 m, 3 szt. 3x0,5 m)

Finalne gatunki i ich rozmieszczenie do ustalenia na etapie Projektu Wykonawczego.

5.6 Użytkownicy

Użytkownikami placu po przebudowę będą przede wszystkim uczniowie szkoły oraz okoliczni mieszkańcy. Dodatkowo jest to miejsce turystyczne związane z regionem Doliny Baryczy.

5.7 Kolorystyka i rozwiązania materiałowe małej architektury

Materiały: drewno w kolorze naturalnym jasnym impregnowane bezbarwnie (robinia lub modrzew), gładzy narzutowe – sienit, piaskowiec, serpentynit, granit, stal ocynkowana i malowana proszkowo na kolor akcentowy.

Kolor akcentowy: **RAL 3000** (Flame Red, głęboka czerwień)

W razie proponowanych zamienników konieczna konsultacja z projektantem!

5.8 Układ komunikacyjny

Zachowuje się istniejący układ komunikacyjny w postaci drogi dojazdowej pożarowej dla pojazdów obsługujących muzeum i szkołę. Projektuje się jedynie ścieżki nieutwardzone na terenie zieleni oraz nawierzchnię bezpieczną żwirową pod urządzeniami rekreacyjnymi.

5.9 Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do dróg publicznych od ul. Jarosława Dąbrowskiego.

5.10 Dodatkowe elementy małej architektury

Na terenie pozostawione zostaną elementy małej architektury tj. urządzenia zabawowe oraz urządzenia parkowe takie jak lampy oświetleniowe, ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe.

Poszczególne strefy uzupełnione będą o dodatkowe elementy małej architektury takie jak: ławki z pieńków z drewna robinii akacjowej, głazy narzutowe, platformy/stoliki, ławki i obręcze, pergole, ścieżki edukacyjne oraz urządzenia placu rekreacji, tj. talerz obrotowy oraz wstęga rekreacyjna z huśtawkami.

5.10.1 Miejsce gromadzenia odpadów

Przewiduje się wykorzystanie istniejących miejsc gromadzenia odpadów.

6. Zestawienie powierzchni

- a) Całkowita powierzchnia fragmentu działek nr 65 AM17 - terenu opracowania: **0,69 ha**.

Powierzchnia terenu inwestycyjnego (opracowania)		6 906,15 m ²
Powierzchnia zabudowy		% w stosunku do pow. działki
	Istniejąca	-
Powierzchnia dróg, parkingów i chodników		
	Istniejąca (w tym żwirowa pod miejsce ogniskowe)	2006 m ² 0,29 %
	Projektowana (żwirowa bezpieczna)	161 m ² 0,02 %
	suma	2167 m² 31 %
Powierzchnia biologicznie czynna		4739,15 m² 69%

7. Informacje i dane

7.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z Warunków Zabudowy lub MPZP

Obszar nie jest objęty obowiązującym planem miejscowym.

7.2 Ochrona konserwatorska

Działka nr 65, AM 17, obręb Milicz, gmina Milicz, nie znajduje się w ruralistycznym układzie wsi w związku z czym nie ma konieczności uzgadniania dokumentacji projektowej z organem konserwatorskim.

Przedmiotowy teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

7.3 Wpływ eksploatacji górniczej

Brak.

7.4 Warunki i wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu.

Planowana inwestycja nie będzie miała istotnego wpływu na środowisko i nie wymaga uzyskiwania decyzji środowiskowej.

8. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

9. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce inwestora.

10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informację sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126).

10.1 Dane ogólne

Dane ogólne podano w punkcie 2. opisu.

10.2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania podano w punkcie 1. opisu.

10.3 Opis zakresu robót i kolejności realizacji

W trakcie realizacji projektowanych robót przewiduje się wykonanie następujących robót:

- zagospodarowanie placu budowy, polegające na wytyczeniu placu budowy w terenie, oznakowaniu placu budowy i zabezpieczenie terenu przed osobami postronnymi,
- roboty ziemne,
- roboty montażowe,
- roboty drogowe.

Roboty będą realizowane przez okres dłuższy niż 30 dni roboczych.

Przed rozpoczęciem budowy należy sporządzić harmonogram realizacji robót oraz Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykaz Istniejących Obiektów Budowlanych

Dane ogólne podano w punkcie 3.1 opisu.

Przewiduje się realizację robót budowlanych, związanych z występowaniem następujących czynników stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

1. Konieczności prowadzenia robót w sąsiedztwie linii wysokiego napięcia oraz czynnych linii komunikacyjnych – linia napowietrzna średniego napięcia 20kV

Nie przewiduje się realizacji robót budowlanych, związanych z występowaniem następujących czynników stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

1. Robót stwarzających ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, związanych z możliwością przysypania ziemią lub upadku z wysokości, wymienionych w & 6 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
2. Działania substancji chemicznych i czynników biologicznych zagrażających zdrowiu i bezpieczeństwu ludzi.
3. Czynnikiem stwarzających ryzyko utonięcia pracowników.
4. Prowadzenia prac w studniach pod ziemią lub w tunelach.
5. Prac wymagających użycia materiałów wybuchowych.
6. Prac prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, o masie ponad 1,0 t.

Kolejność wykonywanych robót

Roboty budowlane będą wykonywane sukcesywnie, na podstawie opracowanego na budowie harmonogramu realizacji robót uzgodnionego z Inwestorem, uwzględniającego prowadzenie robót w sposób bezkolizyjny, zgodny z

obowiązującymi przepisami BHP i p. poż.

10.4 Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W sąsiedztwie terenu, na którym prowadzone będą roboty budowlane nie ma elementów zagospodarowania terenu, mogących stwarzać zagrożenie w trakcie prowadzenia prac.

10.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Ze względu na specyfikę terenu, instruktaż powinien być przeprowadzony wspólnie przez służby BHP wykonawcy i inwestora.

- do w/w mogą być skierowani pracownicy w pełnej dyspozycji zdrowia fizycznego i psychicznego.
- każdy pracownik powinien posiadać aktualne badanie lekarskie u lekarza medycyny pracy
- ponadto , każdy pracownik powinien przejść badanie BHP i p-poż . Zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- w ramach instruktażu, pracownik powinien być przeszkolony odnośnie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- określenia stref niebezpiecznych.
- określenie bezpiecznego sposobu składowania materiałów; warunki bezpieczeństwa przy robotach montażowych związanych z przenoszeniem elementów.
- fakt instruktażu powinien być pisemnie potwierdzony przez prowadzącego instruktaż oraz instruowanych pracowników.
- należy też określić jakie atesty ma posiadać elektroprzęt; narzędzia i sprzęt pomocniczy potrzebny do prac budowlanych i montażowych.

10.6 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

1. Należy ustalić zakres odpowiedzialności dla zachowania bezpieczeństwa pracy dla poszczególnych uczestników procesu budowlanego oraz sposobu oceny stanu BHP.
2. Należy określić restrykcje w wyniku nieprzestrzegania przepisów BHP.
3. W czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz warunków BHP (Dz.U. Nr47, poz. 401 z 2003 r.)

UWAGA KOŃCOWA:

Sporządzenie kompleksowego szczegółowego Planu BIOZ dla niniejszej budowy, należy do Kierownika budowy.

11. Informacja dotycząca dopuszczalnych odstępień od projektu

Projektant dopuszcza nieistotne odstępienia od projektu polegające na zastosowaniu innych materiałów i elementów wyposażenia, niż określone w projekcie. Zastosowane zamiennie materiały i elementy wyposażenia muszą mieć takie same właściwości i parametry, jak materiały określone w zatwierdzonym projekcie.

Powyższe zmiany mogą zostać wprowadzone po wcześniejszym uzgodnieniu z projektantem.

Opracowanie

Zgodnie ze stroną tytułową

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Nazwa gminy: Milicz
 Identyf. i nazwa obrębu ewid.: 021303_4.0001 Milicz
 Położenie obszaru opracow.: Milicz
 ID zgłoszenia: GGM-PODGIK.6640.884.2023
 Skala 1:500

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000/6
 Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
 Data opracowania mapy: 03.10.2023
 Mapę opracował: Przemysław Chodyka
 Kierownik prac geodezyjnych:
 Jarosław Steciuk
 geodeta uprawniony
 upr. nr 13982 MGPIB

Legenda (dla obiektów nieobjętych katalogiem obiektów baz danych):

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

nieprzekraczalna linia zabudowy

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie sieci uzbrojenia terenu, które nie zostały zinventaryzowane geodezyjnie i ujawnione w bazie danych GESUT

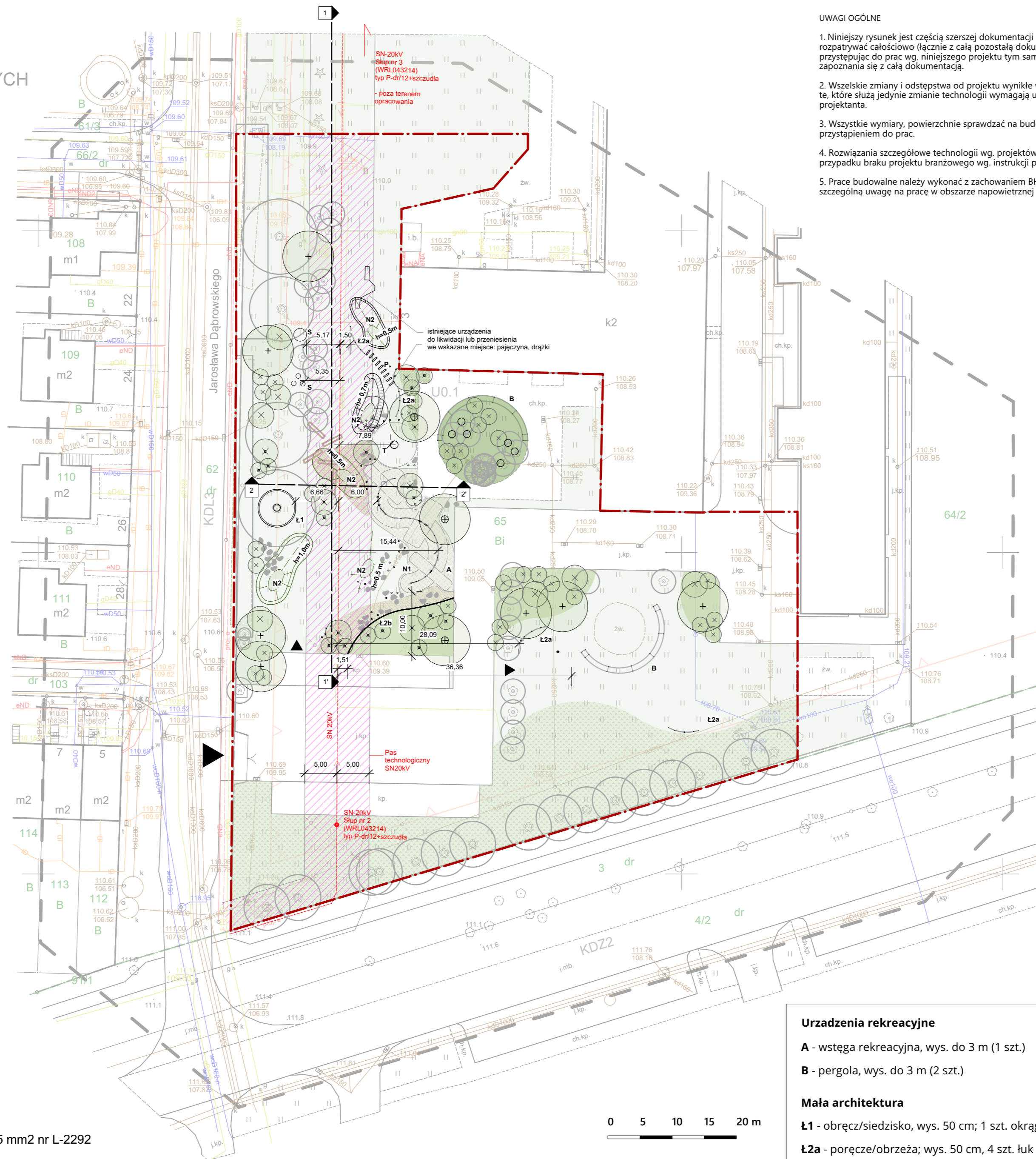
Granice działek wykazano na podstawie bazy danych EGIB. Nie sprawdzano stanu prawnego.

Nazwa podmiotu wykonującego mapę:

GEOMODUS Przemysław Chodyka
 ul. Aleja Lipowa 5, 56-300 Milicz
 tel: 603-67-89-89
 www.geomodus.pl kontakt@geomodus.pl

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny z pozytywnym wynikiem weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ, który otrzymał zgłoszenie prac: **STAROSTA MILICKI**
 Identyfikator zgłoszenia prac geodez.: GGM-PODGIK.6640.884.2023
 Numer protokołu weryfikacji: GGM-PODGIK.6640.884.2023_7858
 Data wystawienia protokołu weryfikacji: 26.10.2023
 Nr uprawnień zawod. kierownika prac: 13982
 Wykonawca prac geodezyjnych: „GEOMODUS” Przemysław Chodyka



UWAGI OGÓLNE

- Niniejszy rysunek jest częścią szerszej dokumentacji projektowej i należy go rozpatrywać całościowo (łącznie z całą pozostałą dokumentacją). Wykonawca przystępując do prac wg. niniejszego projektu tym samym zobowiązuje się do zapoznania się z całą dokumentacją.
- Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy, oraz te, które służą jedynie zmianie technologii wymagają uzgodnień i akceptacji projektanta.
- Wszystkie wymiary, powierzchnie sprawdzać na budowie przed przystąpieniem do prac.
- Rozwiązania szczegółowe technologii wg. projektów branżowych. W przypadku braku projektu branżowego wg. instrukcji producenta.
- Prace budowlane należy wykonać z zachowaniem BHP. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę w obszarze napowietrznej sieci elektrycznej 20 kV.

LEGENDA

- Granica opracowania
- Istniejąca awierzchnia trawiasta
- Projektowana nawierzchnia żwirowa
- Projektowana rabata izolacyjna
- Projektowana rabata bylinowa/ łąka kwietna
- Krzewy istniejące
- Drzewa istniejące
- Projektowane krzewy, wys. do 3 m
- Projektowane drzewa
- Projektowane górki terenowe
- Projektowane gązdy
- Projektowane kłody drewniane, wys. 30-50 cm
- Projektowana mała architektura
- Projektowane poręcze stalowe, wys. 50 cm
- Projektowane obrzeża drewniane
- Projektowane urządzenie rekreacyjne wraz ze strefami bezpieczeństwa

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
 56-300 Milicz
 działka nr 65 AM 17
 pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
 ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
 56-300 Milicz

PRACOWNIE



Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
 Data 03.12.2023 r.
 Podpis

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
 mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajoznawstwa

NAZWA RYSUNKU

Projekt zagospodarowania terenu

NUMER

1

FORMAT	DATA	SKALA
A2	12.2023	1:500

Urządzenia rekreacyjne

- A** - wstęga rekreacyjna, wys. do 3 m (1 szt.)
- B** - pergola, wys. do 3 m (2 szt.)

Mała architektura

- Ł1** - obręcz/siedzisko, wys. 50 cm; 1 szt. okrąg śr. 5,5 m
- Ł2a** - poręcz/obrzeża; wys. 50 cm, 4 szt. łuk (4,79 mb, śr. 5,5 m)
- Ł2b** - poręcz/obrzeża; wys. 50 cm, 1 szt. fala (19,56 mb)
- P** - płotki/przejścia, wys. 60 cm (30 szt.)
- S** - stolik, wys. 60 cm
- 1 szt. śr. 2 m
- 3 szt. śr. 0,75 m
- T** - talerz obrotowy, wys. 58 cm (1 szt.)

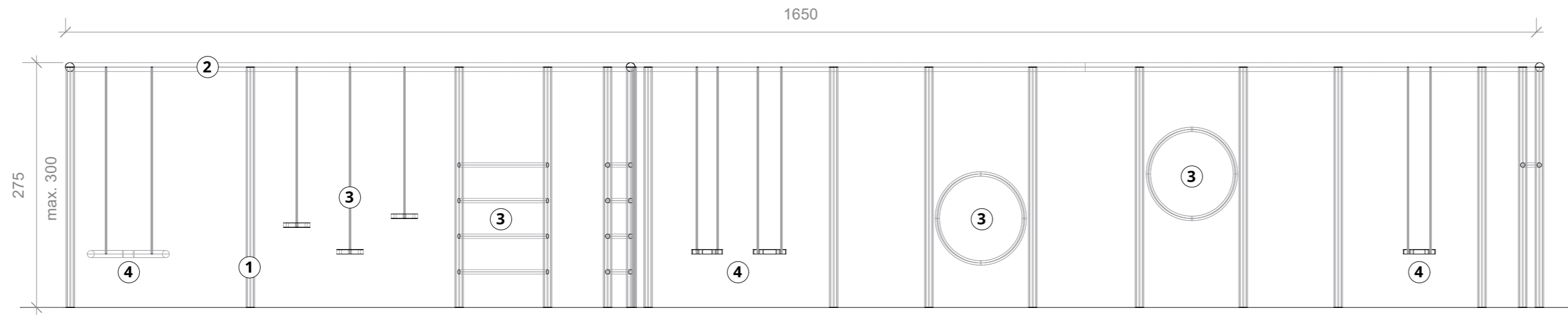
Nawierzchnie

- N1** - nawierzchnia bezpieczna żwirowa
- N2** - nawierzchnia pagórków

SN20kV

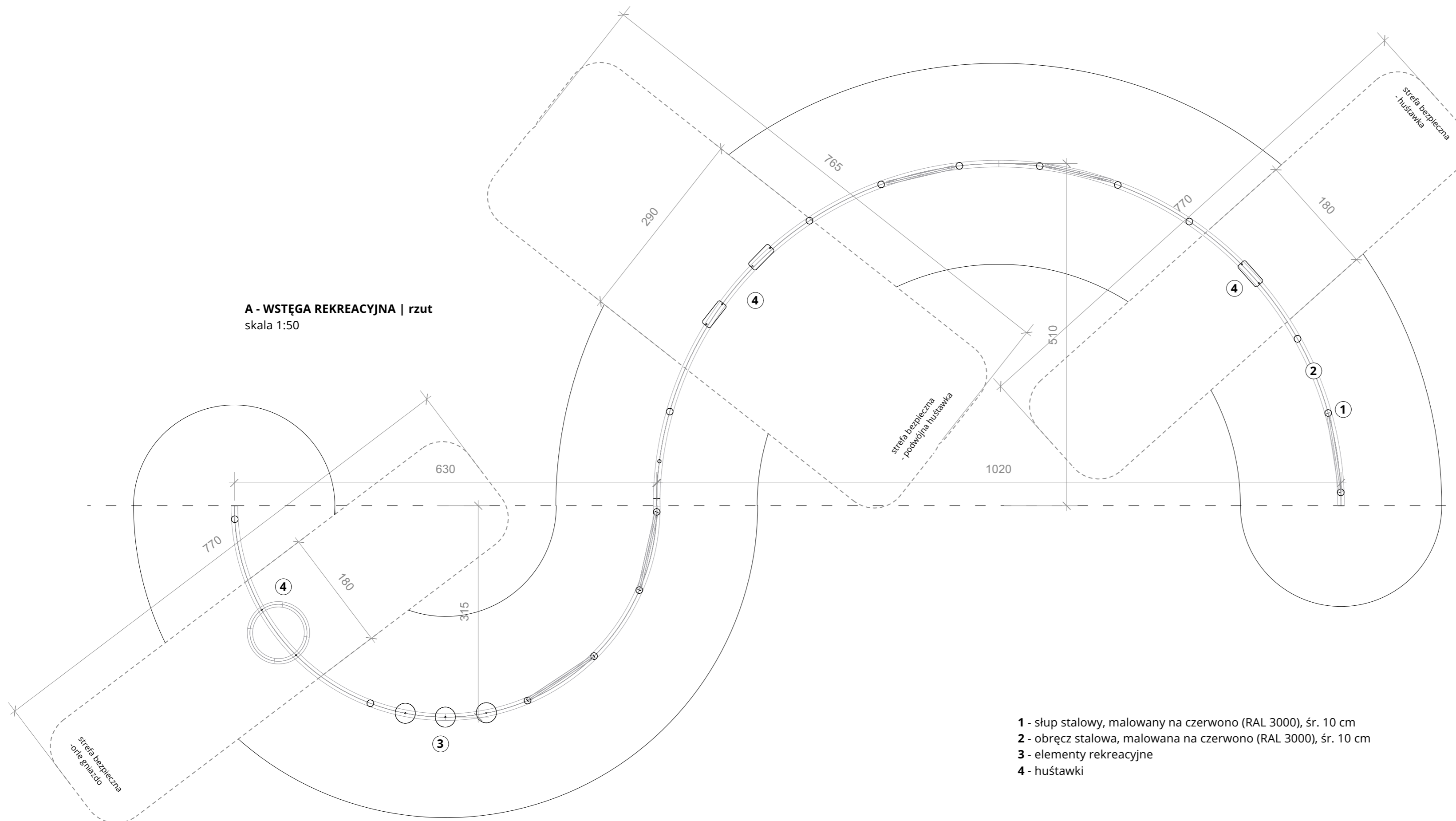
Istniejąca linia napowietrzna SN-20kV typu 3 x AFL 35 mm2 nr L-2292

Oznaczenia wg opracowania „Budowa kabla ziemnego SN-20kV, stupa SN-20kV oraz rozbiórka istniejącej linii napowietrznej SN-20kV nr L-2292 w miejscowości Milicz, ul. ul. Zielona / Jarosława Dąbrowskiego / Powstańców Wielkopolskich.” z dnia 26.07.2017 r.



A - WSTĘGA REKREACYJNA | widok
skala 1:50

A - WSTĘGA REKREACYJNA | rzut
skala 1:50



- 1 - słup stalowy, malowany na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm
- 2 - obręcz stalowa, malowana na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm
- 3 - elementy rekreacyjne
- 4 - huśtawki

UWAGI OGÓLNE

1. Niniejszy rysunek jest częścią szerszej dokumentacji projektowej i należy go rozpatrywać całościowo (łącznie z całym projektem architektury, instalacji, konstrukcji i całą pozostałą dokumentacją). Wykonawca przystępując do prac wg. niniejszego projektu tym samym zobowiązuje się do zapoznania się z całą dokumentacją.
2. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy, oraz te, które służą jedynie zmianie technologii wymagają uzgodnień i akceptacji projektanta.
3. Wszystkie wymiary, powierzchnie sprawdzać na budowie przed przystąpieniem do prac.
4. Rozwiązania szczegółowe technologii wg. projektów branżowych. W przypadku braku projektu branżowego wg. instrukcji producenta.
5. Prace budowlane należy wykonać z zachowaniem BHP. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę w obszarze napowietrznej sieci elektrycznej 20 kV.

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE

K | Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
Data 03.11.2023 r.
Podpis

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych
niewymagających pozwoleń na budowę

BRANŻA

arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU Mała arch. - wstęga

NUMER 02

FORMAT DATA SKALA
A2 11.2023 1:50



A - WSTĘGA REKREACYJNA | aksonometria

UWAGI OGÓLNE

1. Niniejszy rysunek jest częścią szerszej dokumentacji projektowej i należy go rozpatrywać całościowo (łącznie z całym projektem architektury, instalacji, konstrukcji i całą pozostałą dokumentacją). Wykonawca przystępując do prac wg. niniejszego projektu tym samym zobowiązuje się do zapoznania się z całą dokumentacją.
2. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy, oraz te, które służą jedynie zmianie technologii wymagają uzgodnień i akceptacji projektanta.
3. Wszystkie wymiary, powierzchnie sprawdzać na budowie przed przystąpieniem do prac.
4. Rozwiązania szczegółowe technologii wg. projektów branżowych. W przypadku braku projektu branżowego wg. instrukcji producenta.
5. Prace budowlane należy wykonać z zachowaniem BHP. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę w obszarze napowietrznej sieci elektrycznej 20 kV.

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE



Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79

Data

03.11.2023 r.

Podpis

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo

mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych
niewymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU

Mała arch. - wstęga

NUMER

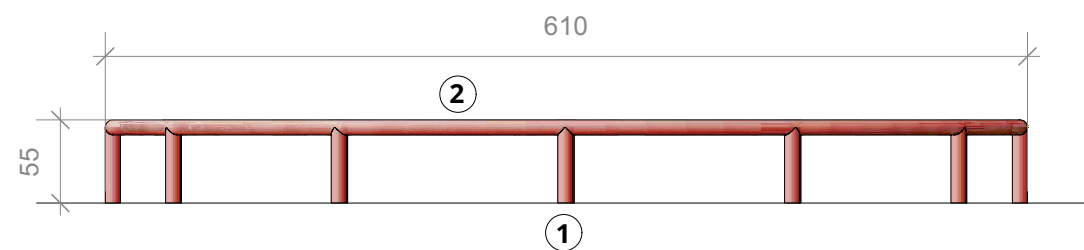
03

FORMAT

DATA

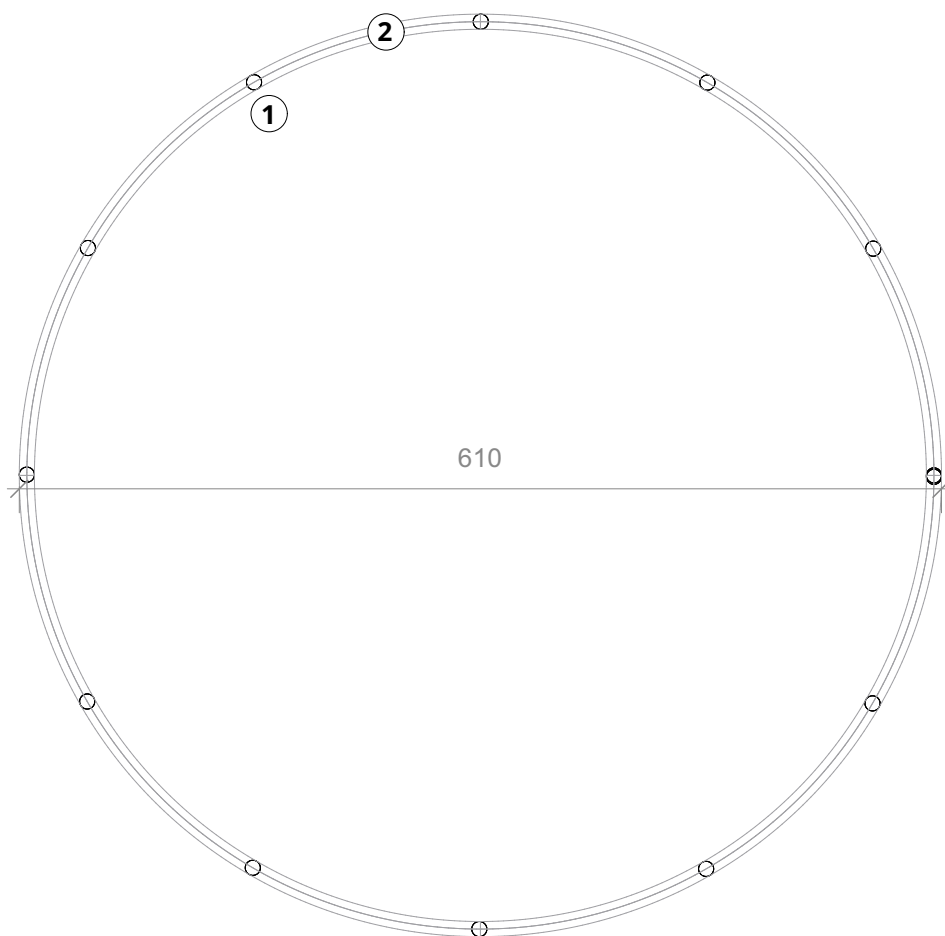
A3

11.2023

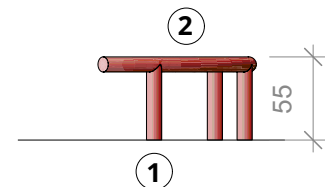


Ł1 - OBRĘCZ / SIEDZISKO | widok
skala 1:50

- 1 - słup stalowy, malowany na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm
- 2 - obręcz stalowa, malowana na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm

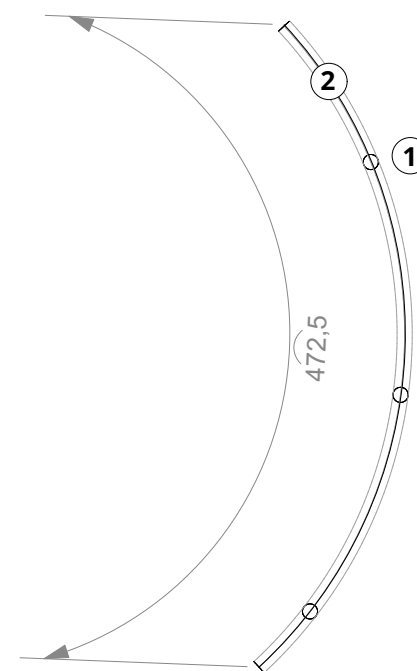


Ł1 - OBRĘCZ / SIEDZISKO | rzut
skala 1:50



Ł2a - PORĘCZ / SIEDZISKO | widok
skala 1:50

- 1 - słup stalowy, malowany na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm
- 2 - obręcz stalowa, malowana na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm



Ł2a - PORĘCZ / SIEDZISKO | rzut
skala 1:50

UWAGI OGÓLNE

1. Niniejszy rysunek jest częścią szerszej dokumentacji projektowej i należy go rozpatrywać całościowo (łącznie z całym projektem architektury, instalacji, konstrukcji i całą pozostałą dokumentacją). Wykonawca przystępując do prac wg. niniejszego projektu tym samym zobowiązuje się do zapoznania się z całą dokumentacją.
2. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy, oraz te, które służą jedynie zmianie technologii wymagają uzgodnień i akceptacji projektanta.
3. Wszystkie wymiary, powierzchnie sprawdzać na budowie przed przystąpieniem do prac.
4. Rozwiązania szczegółowe technologii wg. projektów branżowych. W przypadku braku projektu branżowego wg. instrukcji producenta.
5. Prace budowlane należy wykonać z zachowaniem BHP. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę w obszarze napowietrznej sieci elektrycznej 20 kV.

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE



Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski
Data
Podpis

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
03.11.2023 r.

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych
niewymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU

Mała arch. - siedziska

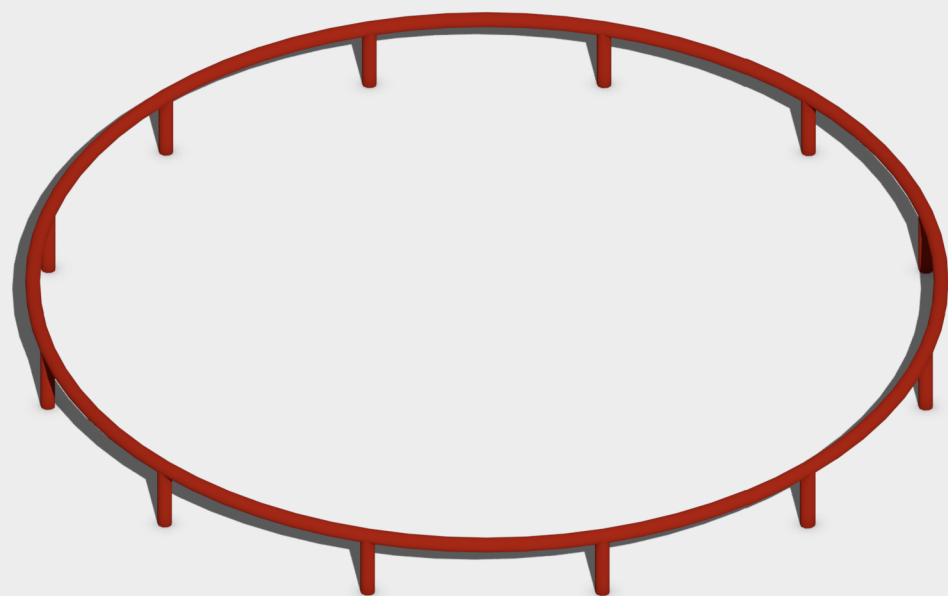
NUMER

04

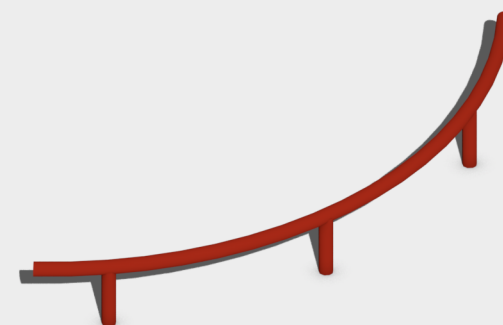
FORMAT
A3

DATA
11.2023

SKALA
1:50



Ł1 - OBRĘCZ / SIEDZISKO | aksonometria



Ł2a - PORĘCZ / SIEDZISKO | aksonometria

UWAGI OGÓLNE

1. Niniejszy rysunek jest częścią szerszej dokumentacji projektowej i należy go rozpatrywać całościowo (łącznie z całym projektem architektury, instalacji, konstrukcji i całą pozostałą dokumentacją). Wykonawca przystępując do prac wg. niniejszego projektu tym samym zobowiązuje się do zapoznania się z całą dokumentacją.
2. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy, oraz te, które służą jedynie zmianie technologii wymagają uzgodnień i akceptacji projektanta.
3. Wszystkie wymiary, powierzchnie sprawdzać na budowie przed przystąpieniem do prac.
4. Rozwiązania szczegółowe technologii wg. projektów branżowych. W przypadku braku projektu branżowego wg. instrukcji producenta.
5. Prace budowlane należy wykonać z zachowaniem BHP. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę w obszarze napowietrznej sieci elektrycznej 20 kV.

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE



Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski
Data
Podpis

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
03.11.2023 r.

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych
niewymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU

Mała arch. - siedziska 2

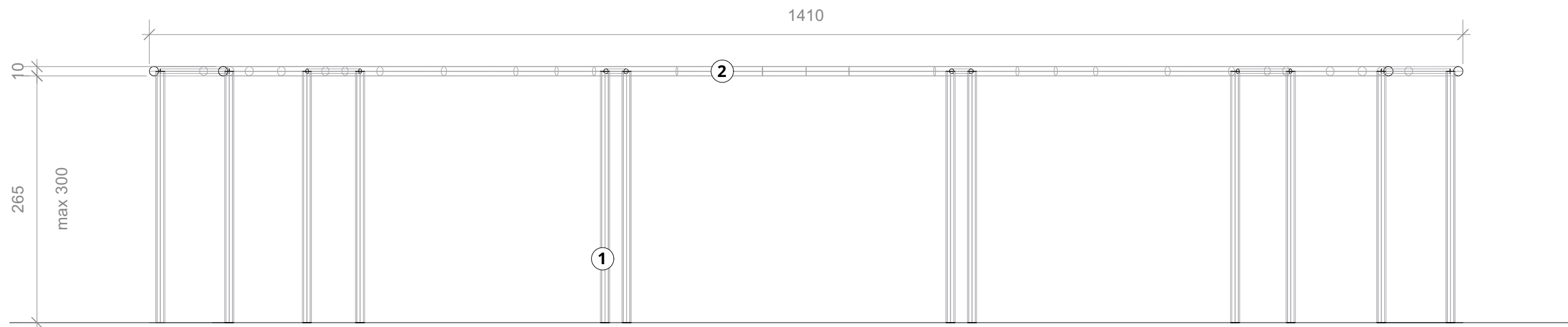
NUMER

05

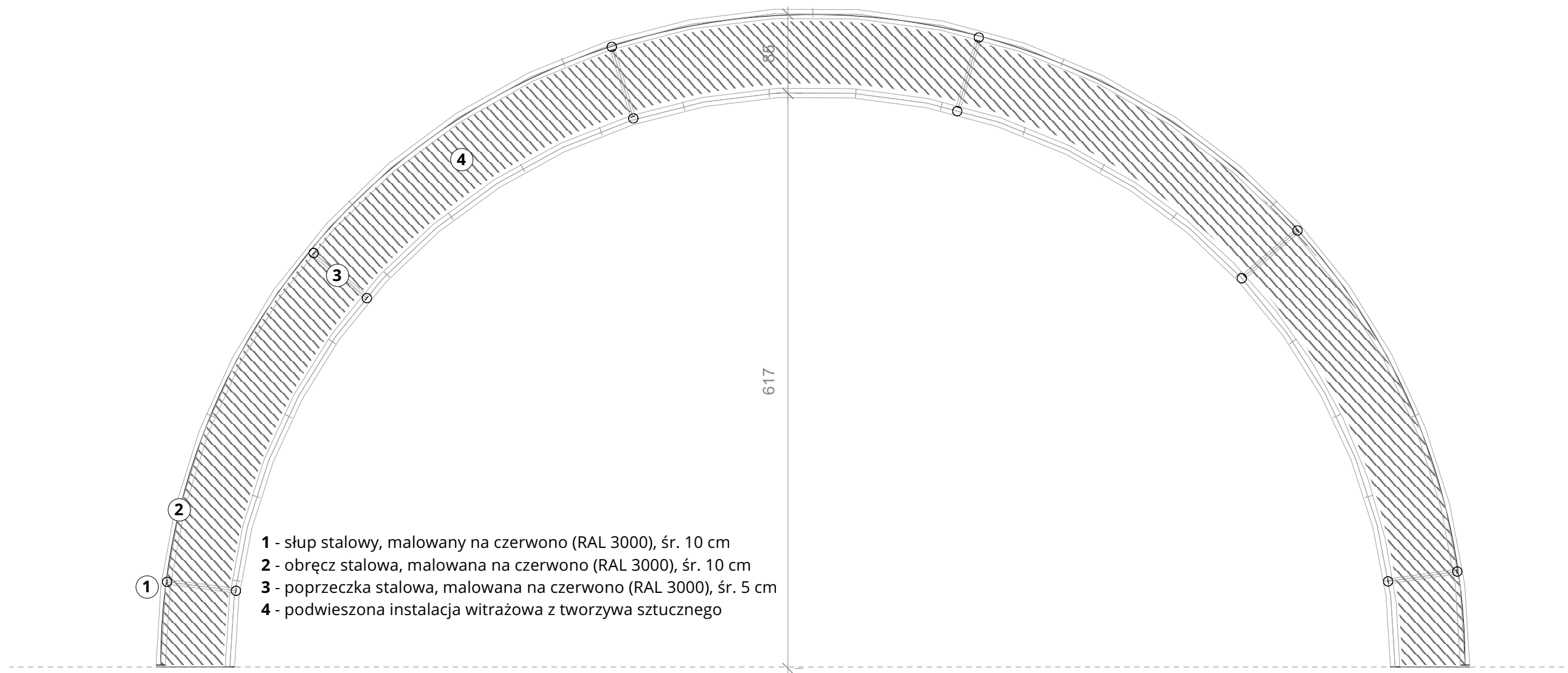
FORMAT
A3

DATA
11.2023

SKALA
1:50



B - PERGOLA | widok
skala 1:50



- 1 - słup stalowy, malowany na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm
- 2 - obręcz stalowa, malowana na czerwono (RAL 3000), śr. 10 cm
- 3 - poprzeczka stalowa, malowana na czerwono (RAL 3000), śr. 5 cm
- 4 - podwieszona instalacja witrażowa z tworzywa sztucznego

B - PERGOLA | rzut
skala 1:50

UWAGI OGÓLNE

1. Niniejszy rysunek jest częścią szerszej dokumentacji projektowej i należy go rozpatrywać całościowo (łącznie z całym projektem architektury, instalacji, konstrukcji i całą pozostałą dokumentacją). Wykonawca przystępując do prac wg. niniejszego projektu tym samym zobowiązuje się do zapoznania się z całą dokumentacją.
2. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy, oraz te, które służą jedynie zmianie technologii wymagają uzgodnień i akceptacji projektanta.
3. Wszystkie wymiary, powierzchnie sprawdzać na budowie przed przystąpieniem do prac.
4. Rozwiązania szczegółowe technologii wg. projektów branżowych. W przypadku braku projektu branżowego wg. instrukcji producenta.
5. Prace budowlane należy wykonać z zachowaniem BHP. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę w obszarze napowietrznej sieci elektrycznej 20 kV.

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE



Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski
Data
Podpis

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
03.11.2023 r.

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU

Mała arch. - pergola

NUMER

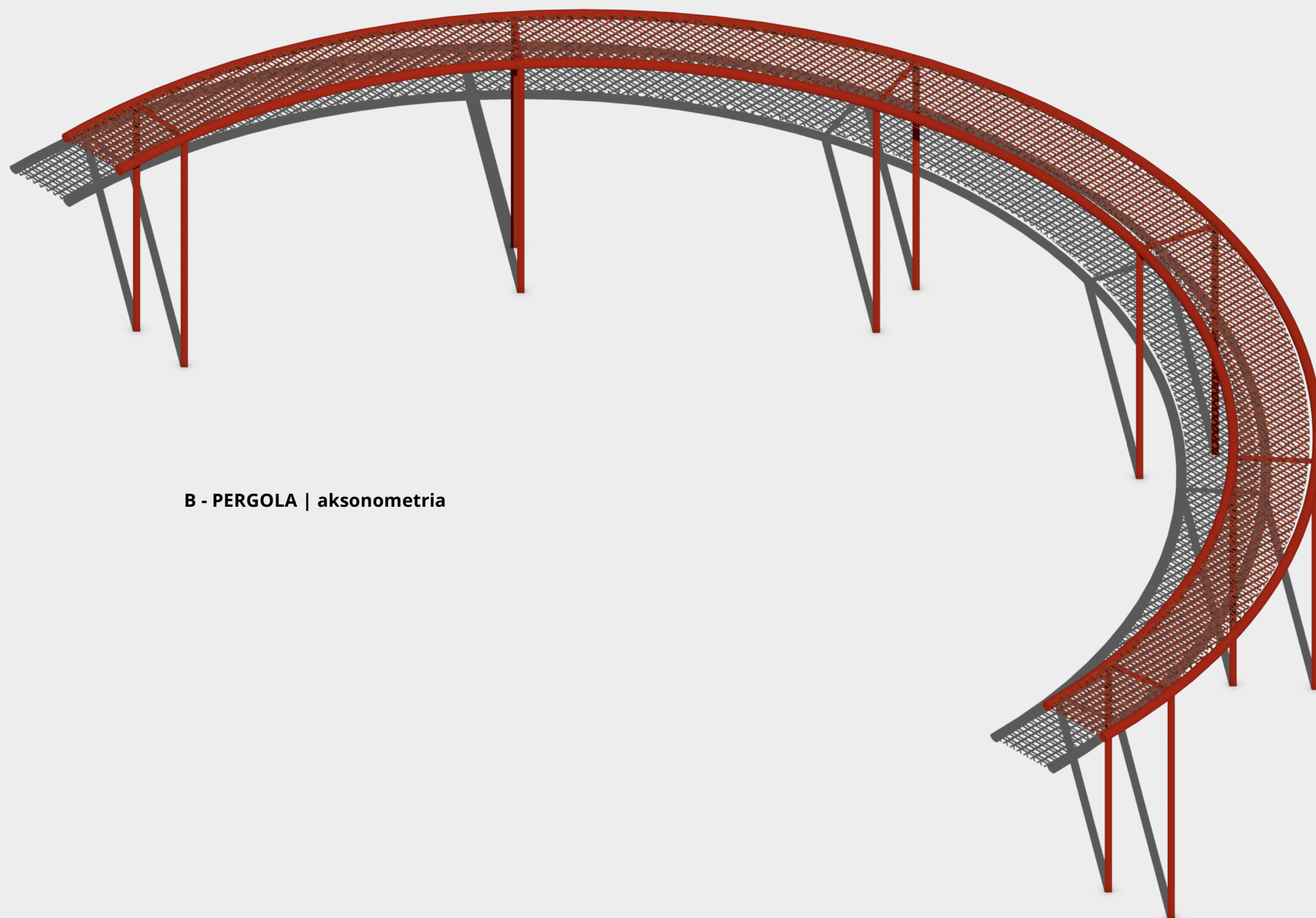
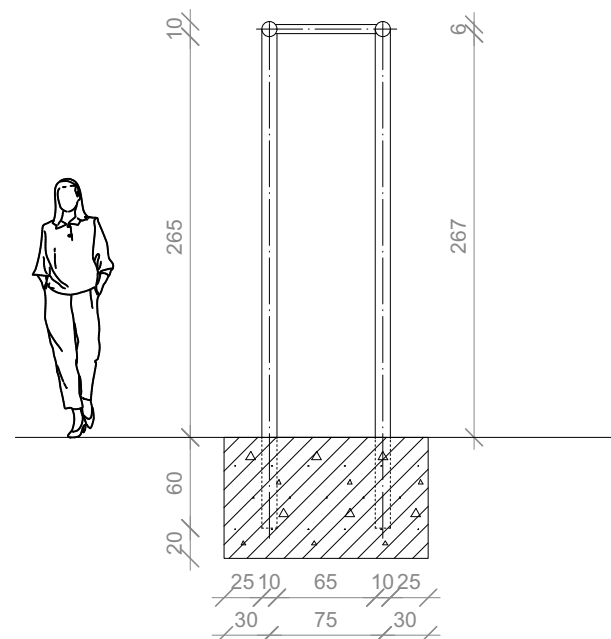
06

FORMAT
A3

DATA
11.2023

SKALA
1:50

B - PERGOLA | przekrój
skala 1:50



B - PERGOLA | aksonometria

UWAGI OGÓLNE

1. Niniejszy rysunek jest częścią szerszej dokumentacji projektowej i należy go rozpatrywać całościowo (łącznie z całym projektem architektury, instalacji, konstrukcji i całą pozostałą dokumentacją). Wykonawca przystępując do prac wg. niniejszego projektu tym samym zobowiązuje się do zapoznania się z całą dokumentacją.
2. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy, oraz te, które służą jedynie zmianie technologii wymagają uzgodnień i akceptacji projektanta.
3. Wszystkie wymiary, powierzchnie sprawdzać na budowie przed przystąpieniem do prac.
4. Rozwiązania szczegółowe technologii wg. projektów branżowych. W przypadku braku projektu branżowego wg. instrukcji producenta.
5. Prace budowlane należy wykonać z zachowaniem BHP. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę w obszarze napowietrznej sieci elektrycznej 20 kV.

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji
przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE



Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski
Data
Podpis

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
03.11.2023 r.

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych
niewymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU

Mała arch. - pergola 2

NUMER

07

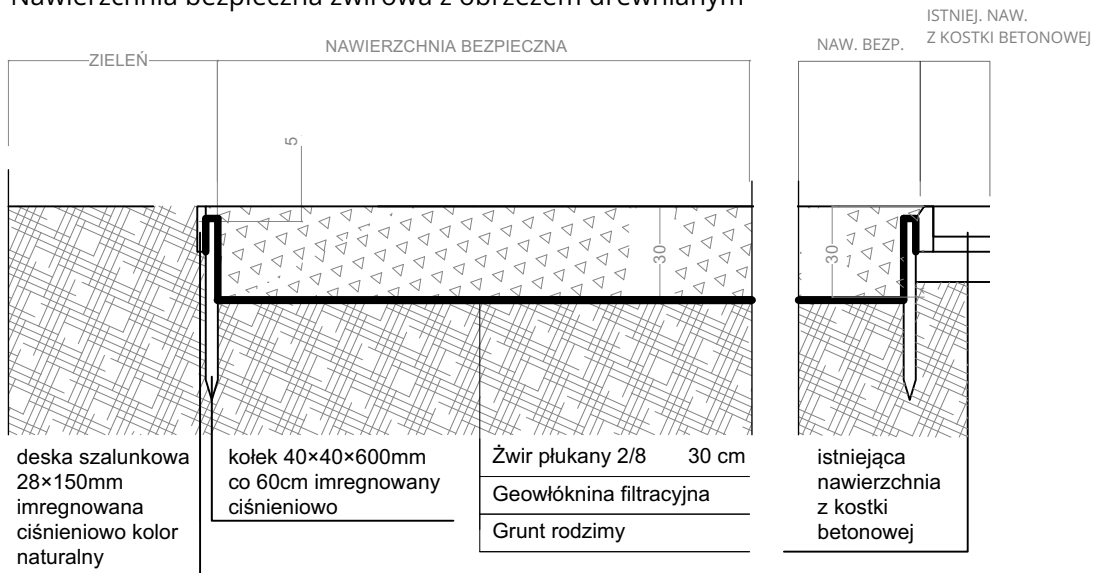
FORMAT
A3

DATA
11.2023

SKALA
1:50

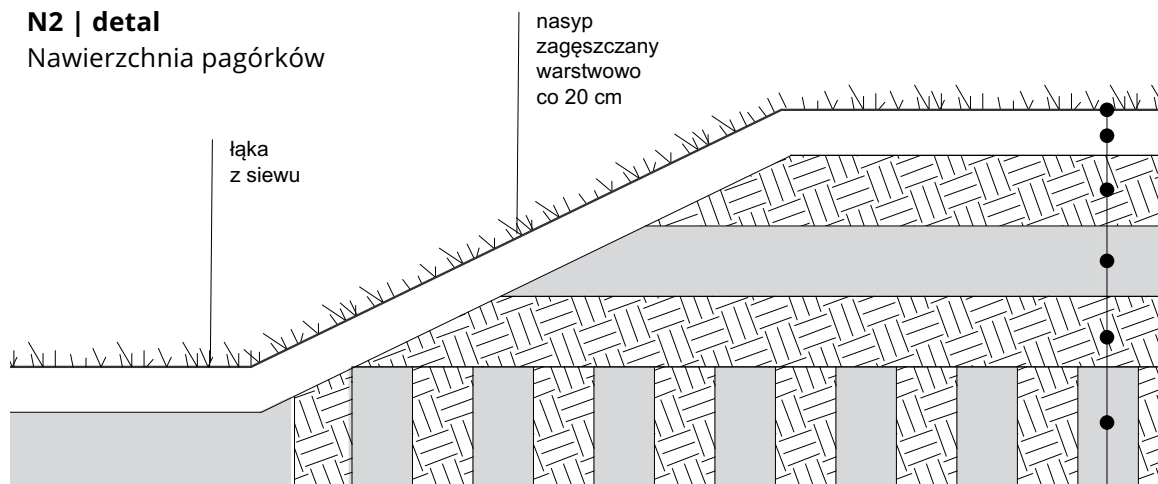
N1 | detal

Nawierzchnia bezpieczna żwirowa z obrzeżem drewnianym



N2 | detal

Nawierzchnia pagórków



Nasyp należy obsiać mieszanką traw i układać jutowe maty biodegradowalne, które powinny zachodzić na siebie na głębokość 20-50 cm. Boczne zakłady powinny wynosić min. 10 cm, u podstawy i wierzchołkach nasypu matę należy zakopać. Wzdłuż zakładów i na środku płatów maty mocować kołkami drewnianymi.

pokrywa roślinna - łąka gatunki niskie

15 cm - ziemia urodzajna

grunt rodzimy

grunt nasypowy

grunt rodzimy

lekka podbudowa: mieszanina piasku z gruntem rodzimym w proporcji 1:1

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt
Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE



Architektura
krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski
Data
Podpis

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
03.11.2023 r.

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajoznawstwa

NAZWA RYSUNKU

Nawierzchnie

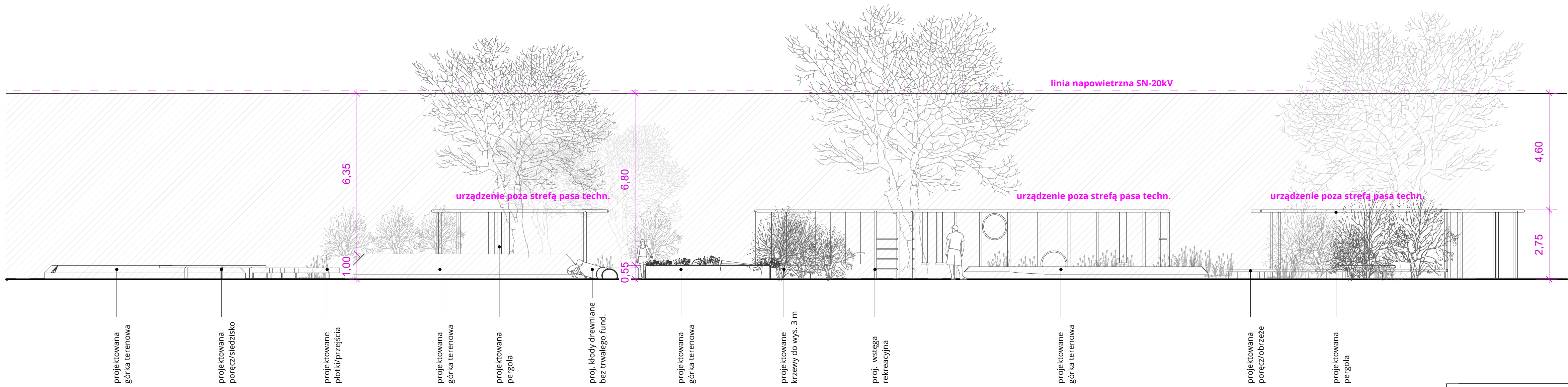
NUMER

08

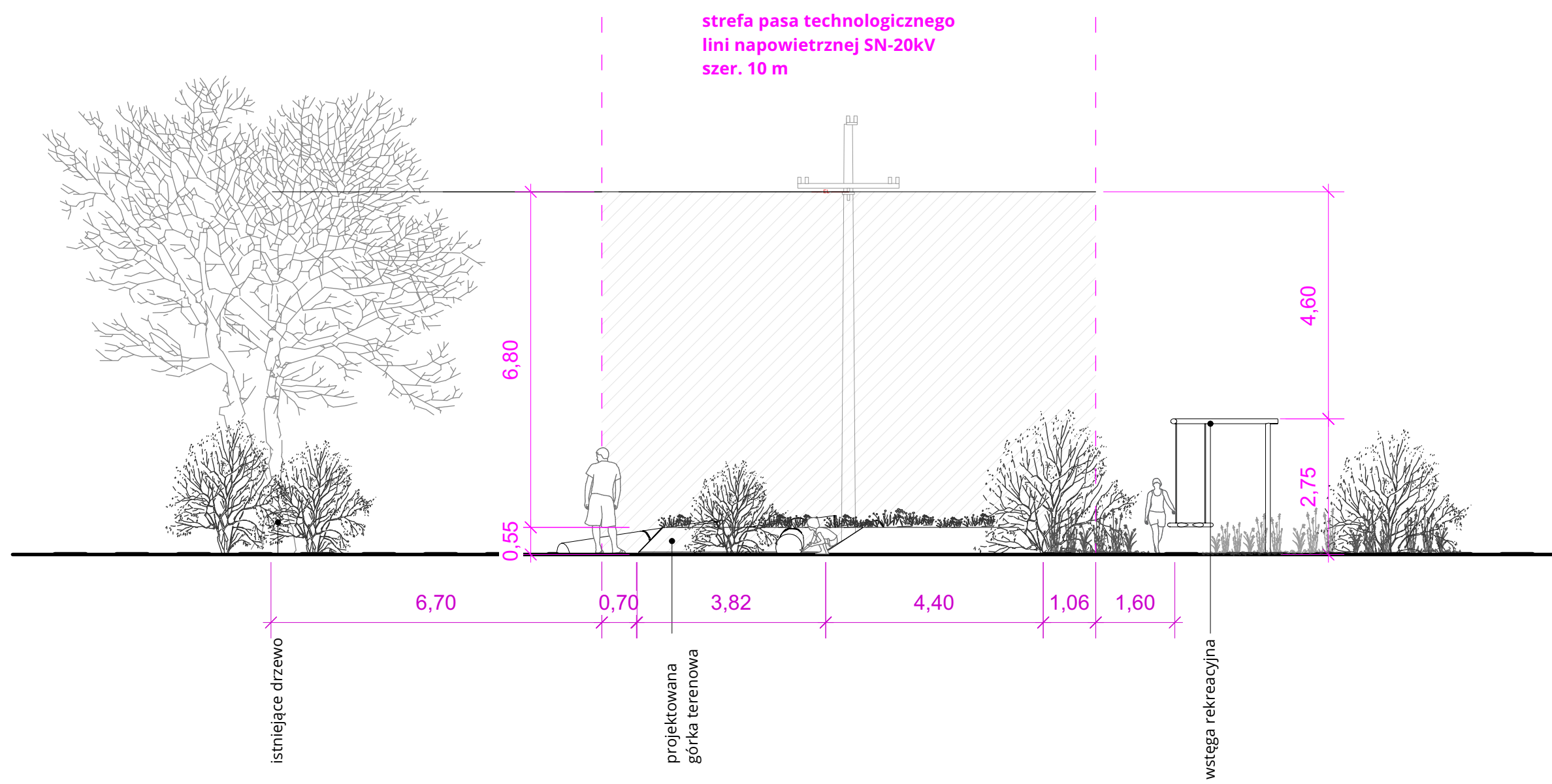
FORMAT
A4

DATA
11.2023

SKALA
1:25



Przekrój 1-1' | skala 1:100



Przekrój 2-2' | skala 1:100

NAZWA INWESTYCJI

Budowa przygodowego placu rekreacji przy Kreatywnym Obiekcie Multifunkcyjnym w Miliczu.

ADRES INWESTYCJI

ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz
działka nr 65 AM 17
pow. milicki | woj. dolnośląskie

ZAMAWIAJĄCY

Kreatywny Obiekt Multifunkcyjny
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
56-300 Milicz

PRACOWNIE

K | Architektura krajobrazu

dookoła

KA KOBIERSKA
tel. 600 736 220
biuro@kakobierska.pl
www.kakobierska.pl

Dookoła Natalia Bańdo
tel. 531 961 414
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

PROJEKTANT

inż. Jarosław Kobierski
Data
Podpis

upr. nr UAN-II-K-8386/44/79
03.12.2023 r.

ZESPÓŁ

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo
mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Kobierska

ETAP

Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę

BRANŻA

arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU

Przekroje przez pas techn. SN

NUMER

9

FORMAT
A2+

DATA
12.2023

SKALA
1:100





LEGENDA, skala 1:2000

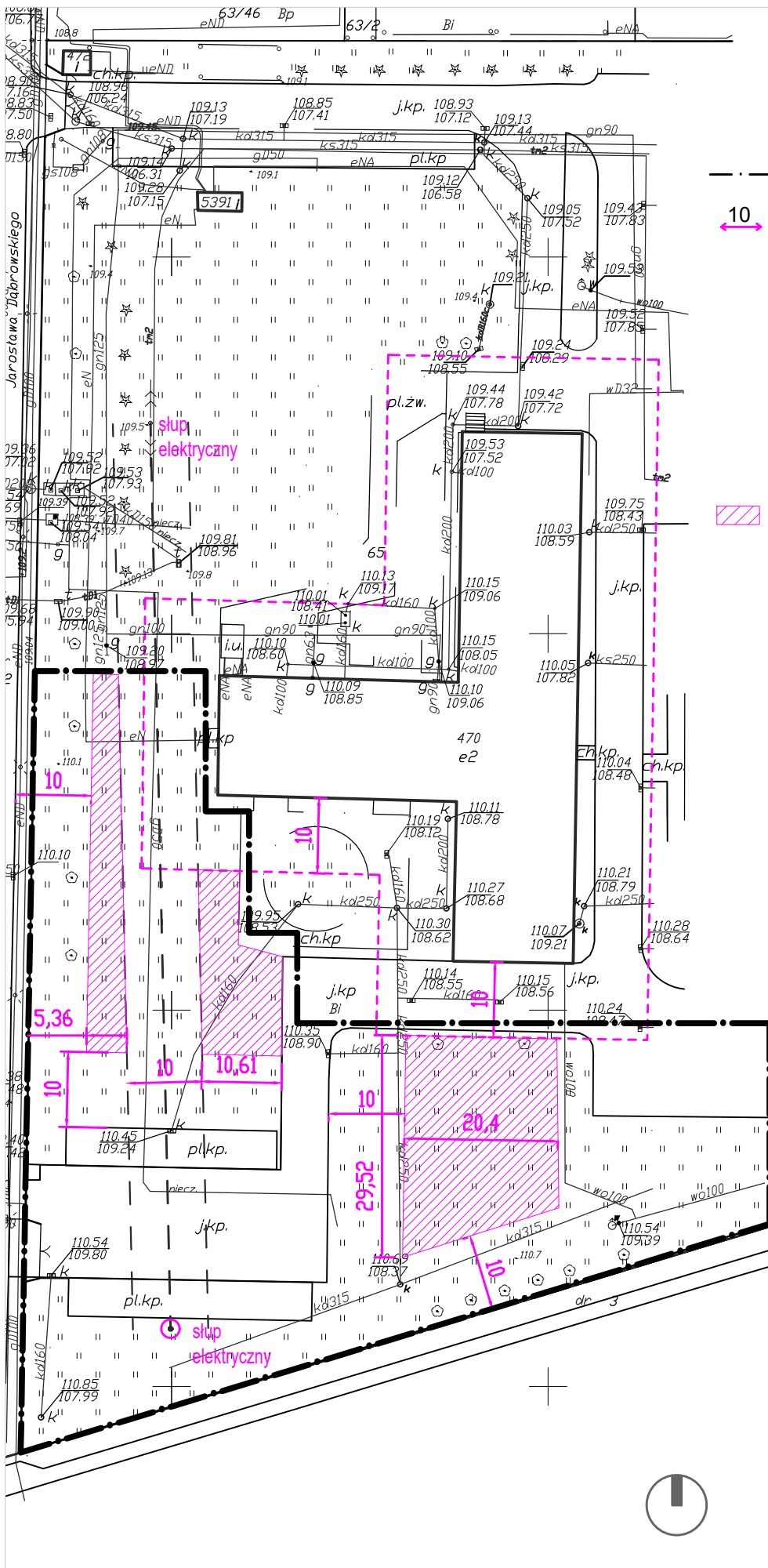
--- granica opracowania



10 odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m przy zachowaniu wymogów w paragrafie 19, ust. 1., wg.: Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1065)



obszar możliwy do zagospodarowania - wymaga uzgodnienia z Zarządcą sieci w celu wyznaczenia strefy ochronnej pod siecią średniego napięcia 20kV - obecnie wyznaczony pas obsługowy 10 m

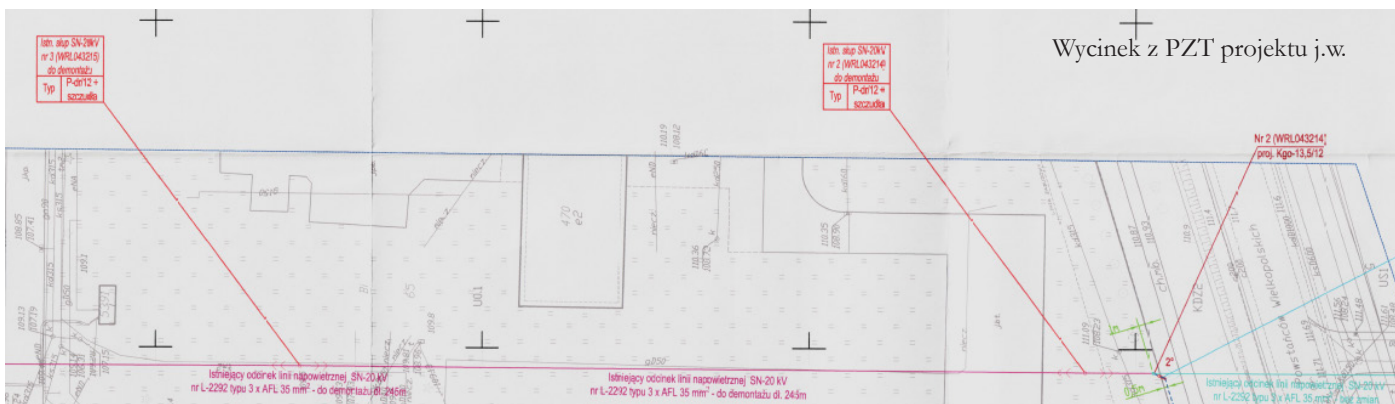


Istniejąca linia napowietrzna SN-20kV typu 3 x AFL 35 mm² nr L-2292

Oznaczenia wg opracowania „Budowa kabla ziemnego SN-20kV, słupa SN-20kV oraz rozbiórka istniejącej linii napowietrznej SN-20kV nr L-2292 w miejscowości Milicz, ul. ul. Zielona / Jarosława Dąbrowskiego / Powstańców Wielkopolskich.” z dnia 26.07.2017 r.

Adres: powiat milicki, gmina Milicz 56-300,

obręb 001 Milicz, jedn. ew.: 021303_4 Milicz-Miasto, dz. nr 65, AM 17



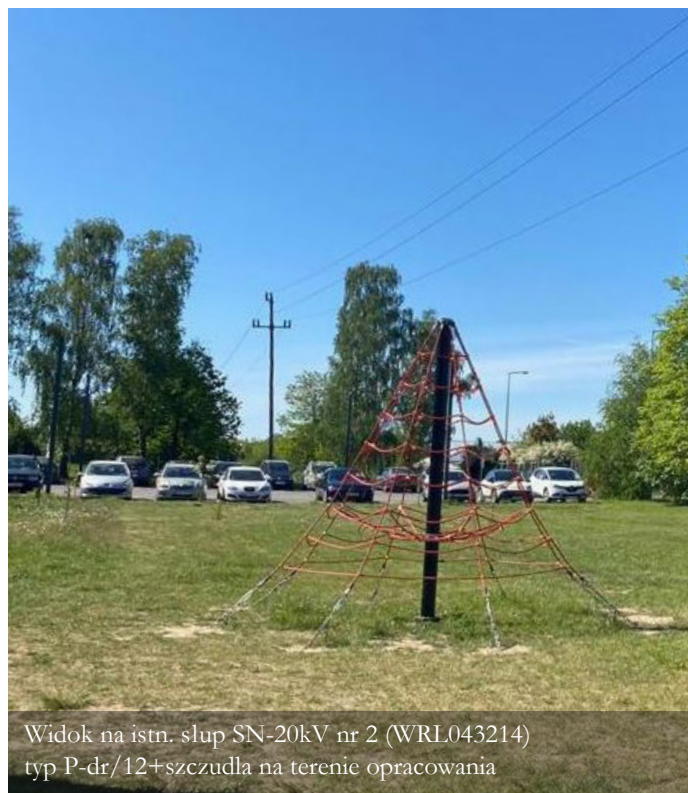
Widok na istn. słup SN-20kV nr 3 (WRL043215) typ P-dr/12+szczudła na terenie opracowania



Widok na istn. słup SN-20kV nr 2 (WRL043214) typ P-dr/12+szczudła na terenie opracowania



Widok na istn. słup SN-20kV nr 2 (WRL043214) typ P-dr/12+szczudła na terenie opracowania



Widok na istn. słup SN-20kV nr 2 (WRL043214) typ P-dr/12+szczudła na terenie opracowania